

东莞市建设工程项目工程量清单 报价表

招标编号： HSZB2022-001

工程名称： 新围仔员工住宅附属工程

招标人： 东莞市清溪镇重河新围仔股份经济合作社

招标代理机构（盖公章）： 广东宏生工程咨询有限公司

投标人（盖公司法人公章）： _____

投标时间： _____

造价工程师（盖注册章并签名）： _____

投标单位法定代表人（签名或盖私章）： _____

目 录

- 1、工程量清单填报说明
- 2、工程量清单编制总说明
- 3、工程量清单报价汇总表
- 4、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表
- 5、措施一般项目费汇总表
- 6、措施其它项目费汇总表
- 7、其他项目费汇总表
- 8、规费汇总表
- 9、主要材料价格明细表
- 10、综合单价分析表
- 11、子目工料机分析表
- 12、其它合价分析表（各投标人自行附后）
- 13、工程量清单综合单价报价表（含措施项目清单计价表）

工程量清单填报说明

填写本报价表前，各投标单位务必认真阅读本规定。

1、工程量清单报价表的有效性按招标文件第二章第 3.5.5.2 项中的相关条款执。

2、若投标单位自行计算的工程量与工程量清单报价表的工程量不符时按招标文件第二章第 3.2.7 项的有关规定处理。

3、所有项目的金额栏均应填报数字，并以符号"I"代表"0"。所有填报符号"I"处或出现空白处，均视投标人对该项目的金额让利。

4、“综合单价分析表”中的“人工费”、“管理费”、“利润”应每项分别填写，若出现漏填者，则视投标人不考虑这些费用而作出让利。

5、“工程量清单综合单价报价表”中的综合单价若超出严重不平衡报价范围（详见招标文件第二章第 3.2.13 项），投标人应进行综合单价分析，并提供“综合单价分析表”和“子目工料机分析表”。

6、“主要材料价格明细表”中的材料均应按招标文件要求，注明产地、厂家等。

7、若“工程量清单综合单价报价表”中的“综合单价”和“主要材料价格明细表”中的“编制价”与“综合单价分析表”的相应数据不符，投标时以“综合单价”、“编制价”为准。

8、投标人必须认真计算、填写并核对所有数据，若出现差错的投标单位中标，将按招标文件第二章 6.4.2 项的规定处理。

工程量清单编制总说明

编制单位（盖公司法人公章）：_____

造价工程师（**签名并盖注册章**）：_____

工程量清单报价汇总表（ ）

序号	名称	费率	计算基础	金额（元）
1	工程量清单综合单价报价			
2	措施一般项目费			
3	措施其他项目费			
4	规费			
5				
6				
7				
8				
9	不含税工程造价			
10	税金			
11	含税工程造价			

编制单位（盖公司法人公章）： _____ 法定代表人（签名或盖私章）： _____

造价工程师（**签名并盖注册章**） _____ 编制日期： _____年__月__日

1、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表

序号	分部工程名称	金额（元）	备注
一			
二			
三			
四			
五			
六			
七			
八			
九			
十			
合 计			

附：工程量清单综合单价报价表（共__页）

造价工程师(签名并盖注册章)：_____

2、措施一般项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计费基础	金额（元）	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(签名并盖注册章): _____

3、措施其他项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计费基础	金额（元）	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(签名并盖注册章): _____

4、其它项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	预算包干费				
6	工程优质费				
7	概算幅度差				
8	索赔费用				
9	现场签证费用				
10	其他费用				
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(签名并盖注册章): _____

5、规费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(签名并盖注册章)：_____

主要材料价格明细表（ ）

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	编制价 (元)	产地	厂家	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(签名并盖注册章)： _____

综合单价分析表（ ）

清单编码	清单项目		单位	清单项目 工程量		综合单价= $\frac{\text{子目合价}}{\text{清单项目工程量}}$ （元）					
定额编号	定额子目	单位	工 程 量	子目综合单价分析						子目 综合 单价	合计
				人工费	材料费	机械费	工料机 小计	管理费	利润		
子目合价											
备注											

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(签名并盖注册章)：_____

子目工料机分析表（ ）

清单编码	清单项目		定额编号	定额子目	定额子目计量单位
工料机编码	工料机名称	单位	单价（元）	消耗量	合计（元）
人工费	材料费	机械费		工料机小计	分析表序号
备注					

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(签名并盖注册章)： _____

工程量清单报价汇总表

工程名称：员工住宅附属工程二-公卫-土建工程

(编制单位盖章)

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项合计	FBFXHJ	分部分项合计		
1.1	土石方工程				
1.2	砌筑工程				
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程				
1.4	金属结构工程				
1.5	门窗工程				
1.6	屋面及防水工程				
1.7	楼地面装饰工程				
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				
1.9	油漆、涂料、裱糊工程				
2	措施合计	_AQWMSGF+_QTCSF	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		
2.2	其他措施费	QTCSF	其他措施费		
3	其他项目	QTXMHJ	其他项目合计		
3.1	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.2	暂估价	ZGJHJ	暂估价合计		
3.3	计日工	JRG	计日工		
3.4	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.5	预算包干费	RGF+JXF	分部分项人工费+分部分项机具费		
3.6	工程优质费	GCYZF	工程优质费		
3.7	概算幅度差	GSFDC	概算幅度差		
3.8	索赔费用	SPFY	索赔费用		
3.9	现场签证费用	XCQZFY	现场签证费用		
3.10	其他费用	QTFY	其他费用		
4	税前工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目		
5	增值税销项税额	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目		
6	总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_SJ	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		
7	人工费	RGF+JSCS_RGF	分部分项人工费+技术措施项目人工费		

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单报价表

工程名称：员工住宅附属工程二-公卫-土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:综合考虑	m2	16.00		
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:2m 内	m3	6.88		
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:2m 内	m3	44.45		
4	010103001002	回填方	1. 回填类型:夯填槽、坑 2. 填方来源、运距:原土回填,回填至室内标高	m3	42.75		
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑	m3	8.58		
		【土石方工程】分部小计					
		砌筑工程					
6	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压灰砂砖 2. 砂浆强度等级:WM M10水泥砂浆 3. 防潮层材料种类:在室内地坪下约60mm处做20厚1:2防水水泥砂浆的墙身防潮层	m3	1.05		
7	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸汽加压混凝土砌块 2. 墙体类型:200mm外墙 3. 砂浆强度等级:WM M7.5水泥砂浆	m3	4.90		
8	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸汽加压混凝土砌块 2. 墙体类型:100mm内墙 3. 砂浆强度等级:WM M7.5水泥砂浆	m3	1.96		
		【砌筑工程】分部小计					
		混凝土及钢筋混凝土工程					
9	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.82		
10	010501001002	台阶垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.50		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 员工住宅附属工程二-公卫-土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
11	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	2.24		
12	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	2.02		
13	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	1.40		
14	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.62		
15	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	4.05		
16	010503004001	门槛、反坎	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.38		
17	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.05		
18	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内 (含±0.00以下)	m3	1.9934		
19	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度: 100mm 2. 混凝土强度等级: C30	m2	12.1		
20	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆钢 Φ10以内	t	0.004		
21	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢筋 Φ10以内	t	0.497		
22	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢筋 Φ12-Φ16	t	0.779		
23	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢筋 Φ18以外	t	0.196		
24	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋圆钢 Φ10以内	t	0.010		
25	010515001016	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 箍筋三级钢筋 Φ10以内	t	0.287		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：员工住宅附属工程二-公卫-土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 2. 规格: $\Phi 18$ 以内	个	32		
		【混凝土及钢筋混凝土工程】分部小计					
		金属结构工程					
27	010607005001	砌块墙钢丝网加固-内墙	1. 材料品种、规格:内墙挂金属网(不同材质交接处每侧100宽金属网)	m ²	19.72		
28	010607005002	砌块墙钢丝网加固-外墙	1. 材料品种、规格:外墙满挂金属网	m ²	49.17		
		【金属结构工程】分部小计					
		门窗工程					
29	010802001001	铝合金平开门	1. 门框、扇材质:铝合金平开门 2. 玻璃品种、厚度:6+12A+6中空玻璃 3. 其他:含五金等配件	m ²	5.59		
30	010807001001	铝合金推拉窗	1. 框、扇材质:1.4mm厚铝合金推拉窗 2. 玻璃品种、厚度:普通6mm磨砂玻璃 3. 其他:含五金等配件	m ²	2.99		
		【门窗工程】分部小计					
		屋面及防水工程					
31	010902001003	屋面卷材防水-【不上人屋面】	1. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS改性沥青卷材	m ²	24.45		
32	010902003004	屋面刚性层-【不上人屋面】	1. 刚性层厚度:25厚1:2.5水泥砂浆,分格面积宜为1平方米 2. 隔离层:满铺0.3厚聚乙烯薄膜隔离层 3. 找平层:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 找坡层:20厚(最薄处)1:8水泥憎水膨胀珍珠岩找2%坡	m ²	19.20		
33	010903002001	墙面涂膜防水-【公卫】	1. 涂膜厚度、遍数:1.5厚聚合物水泥防水涂料(JS II型),四周沿墙上翻1800mm高(最终完成面)	m ²	48.43		
34	010902007001	屋面泛水	1. 材料品种、规格:2厚有胎高分子卷材盖严	m	17.44		
		【屋面及防水工程】分部小计					
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：员工住宅附属工程二-公卫-土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		楼地面装饰工程					
35	011102003001	块料楼地面-【公卫】	1. 8-10厚300*300防滑地砖铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆	m2	12.10		
36	011107001001	石材台阶面	1. 垫层材料种类、厚度:100mm厚1: 3: 6石灰、砂、碎石三合土 2. 粘结层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格:30mm厚火烧板花岗石	m2	5.5		
		【楼地面装饰工程】分部小计					
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
37	011204003001	面砖内墙面（挂网部分）	1. 15厚1:3水泥砂浆打底 2. 4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3. 8厚300*600面砖, CG1型无泛碱填缝剂填缝	m2	19.7225		
38	011204003003	面砖内墙面（不挂网部分）	1. 15厚1:3水泥砂浆打底 2. 4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3. 8厚300*600面砖, CG1型无泛碱填缝剂填缝	m2	59.1675		
39	011204003004	面砖外墙面（满挂网）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层（加5%防水粉） 2. 7厚聚合物水泥砂浆防水层 3. 刷素水泥浆一遍 4. 4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 5. 8~10厚45*90面砖, 白水泥浆擦缝	m2	56.524		
		【墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程】分部小计					
		油漆、涂料、裱糊工程					
40	011406001004	涂料顶棚	1. 钢筋混凝土板底面清理干净 2. 15厚1:3水泥砂浆打底 3. 5厚1:2水泥砂浆压光。 4. SC单组份水泥基腻子两遍找平 5. 乳胶漆二遍	m2	24.176		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

(编制单位盖章)		
工程量	金额 (元)	
	综合单价	合价

(编制单位盖章)

编制人: 证号: 编制日期:

第 5 页 共 5 页

措施项目清单报价表（二）

工程名称：员工住宅附属工程二-公卫-土建工程

(编制单位盖章)

序号	编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	1	绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.1.1	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5 2. 建筑用综合脚手架使用费	m2	54.12		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	1.5	模板的支架		项	1		
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.12	1.12	施工便道		项	1		
1.13	1.13	样板引路		项	1		
小 计							
2	2	措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1		
2.2	2.5	模板工程		项	1		
2.2.1	011702001001	垫层	1. 基础垫层模板	m2	7.42		
2.2.2	011702001002	独立基础	1. 独立基础模板	m2	6.24		
2.2.3	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	17.98		
2.2.4	011702003001	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	14.924		
2.2.5	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	26.08		
2.2.6	011702006001	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	21.77		
2.2.7	011702021001	防水反坎、门槛	1. 栏板、反檐模板	m2	5.04		
本页小计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：

		 (编制单位盖章)	
工程数量	金额 (元)		
	综合单价	合	
1.29			

工程名称: 员工住宅附属工程二-公卫-土建工程

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制日期:

(编制单位盖章)		
工程量	金额 (元)	
	综合单价	合价

(编制单位盖章)

编制人: 证号: 编制日期:

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

措施项目清单报价表（一）

工程名称：员工住宅附属工程二-公卫-给排水工程

(编制单位盖章)

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费		
2	措施其他项目			
031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费		
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费		
TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费		
031302002001	夜间施工增加费			
JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费			
粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费		
DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费			
QTFY00000001	其他费用			
合 计				

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：

		(编制单位盖章)	
工程数量	金额 (元)		
	综合单价	合价	

(编制单位盖章)

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人： 证号： 编制日期：

第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

工程量清单报价汇总表

工程名称：员工住宅附属工程二-凉亭-土建工程

(编制单位盖章)

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项合计	FBFXHJ	分部分项合计		
1.1	土石方工程				
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程				
1.3	屋面及防水工程				
1.4	楼地面装饰工程				
1.5	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				
1.6	油漆、涂料、裱糊工程				
1.7	其他装饰工程				
2	措施合计	_AQWMSGF+_QTCSF	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		
2.2	其他措施费	QTCSF	其他措施费		
3	其他项目	QTXMHJ	其他项目合计		
3.1	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.2	暂估价	ZGJHJ	暂估价合计		
3.3	计日工	JRG	计日工		
3.4	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.5	预算包干费	RGF+JXF	分部分项人工费+分部分项机具费		
3.6	工程优质费	GCYZF	工程优质费		
3.7	概算幅度差	GSFDC	概算幅度差		
3.8	索赔费用	SPFY	索赔费用		
3.9	现场签证费用	XCQZFY	现场签证费用		
3.10	其他费用	QTFY	其他费用		
4	税前工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目		
5	增值税销项税额	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目		
6	总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_SJ	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		
7	人工费	RGF+JSCS_RGF	分部分项人工费+技术措施项目人工费		

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单报价表

工程名称：员工住宅附属工程二-凉亭-土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		土石方工程					
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:综合考虑	m2	16.00		
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:2m 内	m3	2.80		
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:2m 内	m3	47.42		
4	010103001002	回填方	1. 回填类型:夯填槽、坑 2. 填方来源、运距:原土回填,回填至室内标高	m3	44.45		
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:投标人自行考虑	m3	5.78		
		【土石方工程】分部小计					
		混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.63		
7	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1.28		
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	2.35		
9	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	2.58		
10	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	5.45		
11	010505006001	栏板、反檐	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	0.68		
12	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	2.0384		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 员工住宅附属工程二-凉亭-土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C30	m ²	14.1		
14	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ10以内	t	0.130		
15	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 Φ10以内	t	0.736		
16	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 Φ12-Φ16	t	0.232		
17	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 Φ18以外	t	0.141		
18	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋圆钢 Φ10以内	t	0.003		
19	010515001016	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋三级钢筋 Φ10以内	t	0.196		
20	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 2. 规格:Φ18以内	个	32		
		【混凝土及钢筋混凝土工程】分部小计					
		屋面及防水工程					
21	010902003004	屋面刚性层-【不上人屋面】	1. 刚性层厚度:25厚1:3水泥砂浆(配Φ6@500*500钢筋网) 2. 隔离层:满铺0.3厚聚乙烯薄膜隔离层 3. 找平层:20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 钢筋混凝土坡屋面板,在檐口和屋脊处预埋Φ10锚筋各一排,纵向间距1500	m ²	31.91		
22	010902002001	屋面涂膜防水-【不上人屋面】	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚合成高分子防水涂料	m ²	31.9104		
		【屋面及防水工程】分部小计					
		楼地面装饰工程					
23	011102003001	块料楼地面-【凉亭】	1. 8-10厚300*300防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆	m ²	14.08		
		【楼地面装饰工程】分部小计					
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
		本页小计					

编制人:

证号:

编制日期:

		(编制单位盖章)	
工程	金额(元)		
	综合单价	合价	
量			

(编制单位盖章)

编制人： 证号： 编制日期： 第 3 页 共 3 页

编制日期:

措施项目清单报价表（二）

工程名称：员工住宅附属工程二-凉亭-土建工程

(编制单位盖章)

序号	编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	1	绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.1.1	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5 2. 建筑用综合脚手架使用费	m2	67.20		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.7	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.8	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.9	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.10	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.11	1.12	施工便道		项	1		
1.12	1.13	样板引路		项	1		
小 计							
2	2	措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1		
2.1.1	011702001001	垫层	1. 基础垫层模板	m2	5.60		
2.1.2	011702001002	独立基础	1. 独立基础模板	m2	6.72		
2.1.3	011702002003	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	24.40		
2.1.4	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	15.36		
2.1.5	011702006002	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	11.52		
2.1.6	011702021003	防水反坎、门槛	1. 栏板、反檐模板	m2	6.75		
2.1.7	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 支模高度3.6m	m2	31.42		
2.1.8	011702023002	挑檐	1. 挑檐模板	m2	5.30		
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1		
本页小计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：

		(编制单位盖章)	
工程数量	金额(元)		
	综合单价	合价	

(编制单位盖章)

--	--

第 2 页 共 2 页

工程量清单报价汇总表

工程名称：员工住宅附属工程二-园建工程

(编制单位盖章)

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项合计	FBFXHJ	分部分项合计		
1.1	土方开挖清运				
1.2	混凝土地面铺设				
1.3	透水砖人行道铺设				
1.4	篮球场铺设				
1.5	儿童乐园铺设				
1.6	花岗岩台阶铺设				
1.7	道牙石铺设				
1.8	树池				
1.9	排水沟				
2	措施合计	_AQWMSGF+_QTCSF	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		
2.2	其他措施费	QTCSF	其他措施费		
3	其他项目	QTXMHJ	其他项目合计		
3.1	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.2	暂估价	ZGJHJ	暂估价合计		
3.3	计日工	JRG	计日工		
3.4	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.5	预算包干费	RGF+JXF	分部分项人工费+分部分项机具费		
3.6	工程优质费	GCYZF	工程优质费		
3.7	概算幅度差	GSFDC	概算幅度差		
3.8	索赔费用	SPFY	索赔费用		
3.9	现场签证费用	XCQZFY	现场签证费用		
3.10	其他费用	QTFY	其他费用		
4	税前工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目		
5	增值税销项税额	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项合计+措施合计+其他项目		
6	总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_SJ	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		
7	人工费	RGF+JSCS_RGF	分部分项人工费+技术措施项目人工费		

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单报价表

工程名称：员工住宅附属工程二-园建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		土方开挖清运					
1	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑	m3	2565.79 9		
2	010103002003	余方弃置	1. 弃方运距: 投标人自行考虑	m3	2568.58		
		【土方开挖清运】分部小计					
		混凝土地面铺设					
3	040202010001	卵石基层	1. 部位: 铺装卵石底层 2. 厚度: 150mm 3. 素土分层夯实, 每层≤200, 压实系数不小于0.93	m2	2288.53		
4	040203007001	水泥混凝土面层	1. 混凝土强度等级: C30混凝土 2. 厚度: 20cm	m2	2288.53		
		【混凝土地面铺设】分部小计					
		透水砖人行道铺设					
5	040202010002	卵石基层	1. 部位: 铺装卵石底层 2. 厚度: 150mm 3. 素土分层夯实, 每层≤200, 压实系数不小于0.93	m2	262.22		
6	010501001001	垫层	1. 100厚C15混凝土垫层	m3	26.222		
7	040204002001	人行道块料铺设	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 块料品种、规格: 200*100*50彩色人行道透水砖, (干石灰粗砂扫缝后洒水封缝)	m2	262.22		
		【透水砖人行道铺设】分部小计					
		篮球场铺设					
8	040202010003	卵石基层	1. 部位: 铺装卵石底层 2. 厚度: 150mm 3. 素土分层夯实, 每层≤200, 压实系数不小于0.93	m2	608		
9	040203007002	水泥混凝土面层	1. 混凝土强度等级: C30混凝土, 内配Φ8@150钢筋网 2. 厚度: 20cm	m2	608		
10	011102001001	丙烯酸地坪	1. 部位: 篮球场铺设丙烯酸地坪及划线 2. 含人工、材料、机械等费用	m2	608		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 员工住宅附属工程二-园建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	010606012001	成品可移动篮球架	1. 成品可移动篮球架 2. 含安装、运输等费用	套	2		
		【篮球场铺设】分部小计					
		儿童乐园铺设					
12	040202010004	卵石基层	1. 部位: 铺装卵石底层 2. 厚度: 150mm 3. 素土分层夯实, 每层≤200, 压实系数不小于0.93	m ²	208.16		
13	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: C30混凝土 2. 厚度: 20cm	m ³	41.632		
14	011102001002	现浇橡胶地垫	1. 面层材料品种: 13厚现浇橡胶地垫(需满足国家标准指标) 2. 粘接方式: 环氧树脂混合胶 3. 结合层厚度: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	208.16		
15	011206001002	石材零星项目	1. 部位: 儿童乐园坐凳 2. 20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色: 50mm/20厚光面芝麻黑花岗岩面层铺贴	m ²	28.33		
16	010401001002	砖砌体	1. 坐凳砌M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体	m ³	2.67		
		【儿童乐园铺设】分部小计					
		花岗岩台阶铺设					
17	040202010005	卵石基层	1. 部位: 铺装卵石底层 2. 厚度: 150mm 3. 素土分层夯实, 每层≤200, 压实系数不小于0.93	m ²	429.24		
18	040303001004	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级: C30混凝土 2. 厚度: 20cm	m ³	85.848		
19	011107001001	石材台阶面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30厚600*300火烧面花岗岩板	m ²	429.24		
		【花岗岩台阶铺设】分部小计					
		道牙石铺设					
20	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑	m ³	70.82		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：员工住宅附属工程二-园建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
21	010103001002	回填方	1. 密实度要求: 夯填	m3	23.61		
22	010103002002	余方弃置	1. 弃方运距: 投标人自行考虑	m3	47.21		
23	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 500*120*350厚芝麻灰路牙石 2. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚M10水泥砂浆卧底 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 150mm厚C20混凝土	m	524.6		
【道牙石铺设】分部小计							
树池							
24	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑	m3	5.92		
25	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 夯填	m3	3.03		
26	010103002001	余方弃置	1. 弃方运距: 投标人自行考虑	m3	2.89		
27	011206001001	石材零星项目	1. 部位: 圆形树池 2. 20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色: 50mm厚光面芝麻黑花岗岩面层铺贴	m2	21.63		
28	011206001003	石材零星项目	1. 部位: 圆形树池 2. 20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色: 20厚光面芝麻黑花岗岩面层铺贴	m2	24.06		
29	010401001003	砖基础	1. 坐凳砌M7.5水泥砂浆砌Mu10砖砌体基础	m3	12.03		
30	011203001002	零星项目一般抹灰	1. 部位: 树池20厚1:2.5防水砂浆抹面	m2	53.89		
31	010501001002	垫层	1. 100厚C15素混凝土垫层 2. 素土夯实, 压实系数 $\geq 93\%$	m3	3.03		
【树池】分部小计							
排水沟							
32	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 部位: 排水沟30厚1:2.5防水砂浆抹面	m2	30.4		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

措施项目清单报价表（二）

工程名称：员工住宅附属工程二-园建工程

(编制单位盖章)

序号	编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	1	绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	1.5	模板的支架		项	1		
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.12	1.12	施工便道		项	1		
1.13	1.13	样板引路		项	1		
小 计							
2	2	措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1		
2.1.1	011702001001	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	258.01		
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1		
2.3	2.7	材料及小型构件二次水平运输		项	1		
2.4	2.8	成品保护工程		项	1		
2.5	2.9	井点降水工程		项	1		
小 计							
本页小计							
合 计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：